

**Договор энергоснабжения №
(тепловая энергия/подключение)**

г. Белоярский

«_____» _____ 20 г.

Акционерное общество «Аэропорт Белоярский», именуемое в дальнейшем «**Поставщик**», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «**Абонент**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поставщик обязуется подавать тепловую энергию в виде горячей воды Абоненту через присоединенную сеть, а Абонент принимать и оплачивать принятую тепловую энергию.

1.2. Подача тепловой энергии осуществляется в помещения, расположенные по адресу: Россия, 628163, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Белоярский, ул. Аэропорт, _____.

1.3. В случае, если Абонент не подключен к системе теплоснабжения Поставщика, то на основании заявки на подключение к системе теплоснабжения и положительном решении комиссии происходит технологическое присоединение.

2. ОБЯЗАННОСТИ АБОНЕНТА

2.1. Соблюдать предусмотренный настоящим Договором режим потребления тепловой энергии, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в ведении Абонента теплосетей и исправность используемых Абонентом приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии.

2.2. Не превышать установленных планов потребления тепловой энергии и соблюдать заданный режим теплоснабжения.

2.3. Выполнять оперативные указания Поставщика в отношении режима теплоснабжения.

2.4. Своевременно оплачивать предоставляемые Поставщиком счета-фактуры за тепловую энергию.

2.5. Сообщать Поставщику в течение пяти банковских дней об изменениях в учредительных документах Абонента.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПОСТАВЩИКА

3.1. Обеспечивать бесперебойную подачу Абоненту тепловой энергии. Качество тепловой энергии должно соответствовать требованиям, установленным государственными стандартами и иными обязательными правилами.

3.2. Подавать тепловую энергию в количестве и в сроки, указанные в Приложении № 1 настоящего Договора.

3.3. Срок подачи тепловой энергии может быть изменен в случаях:

- наступления устойчивой положительной температуры наружного воздуха;
- в связи с необходимостью проведения работ по реконструкции тепловых сетей.

3.4. Сообщать Абоненту в течение пяти банковских дней об изменениях в учредительных документах Поставщика.

3.5. Не допускать нарушений технологических процессов.

4. ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Учет отпускаемой тепловой энергии Абоненту производится по приборам, установленным на тепловых пунктах Абонента или по приборам учета, установленным на котельных и пунктах учета на группу зданий и распределения пропорционально нагрузкам Абонентов, при отсутствии приборов учета определяется расчетным методом Поставщика – по нагрузкам Абонента и нормам потребления.

4.2. Расчет за потребленную тепловую энергию производится по тарифам, установленным Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и с 01.01.20__ г. по 31.12.20__ г. составляет _____ за одну Гкал, НДС (20%) оплачивать дополнительно.

4.3. Стоимость Договора согласно Приложению №1 составляет _____ (_____) рублей ____ копейки, кроме того НДС (20%) _____ (_____) рублей ____ копеек, оплачивается дополнительно. Общая стоимость договора составляет _____ (_____) рублей ____ копеек.

4.4. Изменение тарифов в период действия настоящего Договора требует его переоформления путем заключения дополнительного соглашения.

4.5. Оплата осуществляется Абонентом путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика в следующем порядке и сроки:

- Поставщик до 5-го числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг, направляет в адрес Абонента посредством электронной почты (e-mail: _____) счет-фактуру и акт, оформленные в соответствии с действующим законодательством, с последующей заменой на оригиналы, при этом Поставщик несет ответственность за достоверность подписей.

- Абонент оплачивает оказанные услуги в течение 20 (двадцати) календарных дней с момента реализации услуг. Моментом реализации услуг считать дату выставления акта.

4.6. Оплата считается произведенной только после поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

4.7. Ежеквартально Поставщик направляет в адрес Абонента акт сверки расчетов. Абонент обязуется в течение 10-ти дней со дня получения акта сверки расчетов подписать его, заверить печатью и вернуть Поставщику. При выявлении разногласий Абонент составляет протокол разногласий с приложением подтверждающих документов и направляет не позднее указанного срока в адрес Поставщика. В случае неподписания акта по истечении указанного срока акт принимается в редакции Поставщика.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на взаимоотношения, возникшие с 01 января 20__ г. по 31 декабря 20__ г., а в части взаиморасчетов до полного исполнения обязательств.

5.2. Расторжение или прекращение срока действия Договора не освобождает стороны от удовлетворения взаимных претензий, наступивших до момента его расторжения или истечения срока действия Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае просрочки исполнения Абонентом денежных обязательств, предусмотренных пунктом 4.4. настоящего Договора, Поставщик вправе потребовать оплату процентов на сумму долга в соответствии со ст. 395 ГК РФ. Законные проценты за период пользования денежными средствами (ст. 317.1 ГК РФ) в соответствии с настоящим Договором начислению не подлежат.

6.3. Выплата процентов, предусмотренных пунктами 6.2 настоящего Договора, не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.

7. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

7.1. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

7.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

7.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством РФ. Споры, возникающие в связи с исполнением настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

8.2. Стороны условились, что в период действия настоящего Договора, в официальной переписке по выполнению его условий, будут иметь значение документы, переданные другой стороне по факсимильной и иным средствам связи, позволяющим определить источник и дату их отправления.

8.3. Все приложения и дополнения настоящего Договора являются неотъемлемой частью:

- Приложение №1 «Расчет потребления тепловой энергии в помещениях _____ на 20__ год».

8.4. Настоящий Договор составлен в двух идентичных экземплярах: по одному экземпляру для каждой Стороны. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Поставщик:
Акционерное общество
«Аэропорт Белоярский»

Абонент:

АО «Аэропорт Белоярский»

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

Расчет потребления тепловой энергии

| | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | 1 полугодие |
|--------------------------------------|-------------|---------|----------|---------|--------|---------|-------------|
| Гкал | | | | | | | |
| Тариф, руб. | | | | | | | |
| Стоимость в месяц, руб. без НДС | | | | | | | |
| НДС 20%), руб. | | | | | | | |
| Стоимость с НДС | | | | | | | |
| | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | 2 полугодие |
| Гкал | | | | | | | |
| Тариф, руб. | | | | | | | |
| Стоимость в месяц, руб. | | | | | | | |
| НДС (20%), руб. | | | | | | | |
| Стоимость с НДС | | | | | | | |
| Гкал в год | 0,00 | | | | | | |
| Стоимость в год, руб. без НДС | 0,00 | | | | | | |
| НДС (20%), руб. | 0,00 | | | | | | |
| Стоимость в год, руб. с НДС | 0,00 | | | | | | |

Поставщик

Абонент

_____ / _____ /

_____ / _____ /

Тариф утвержден Региональной службой по тарифам ХМАО-Югры
Информация размещена на сайте <https://rst.admhmao.ru/>